ПРЕДЛОЖЕНИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ОБСЛУЖИВАЕМЫХ

ОАО «ЛГЖТ», НА 2014 ГОД

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименованиемероприятия | Цель мероприятия | Источникфинансирования | Характерэксплуатациипосле реализациимероприятия | Исполнителимероприятий |
| 1.  | Установка коллективных(общедомовых)приборов учета тепловой энергии и воды  | 1) учет потребления тепловой энергии и воды2) рациональное использование тепловой энергии и воды  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, поверка, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 2.  | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления  | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | При подготовке к отопительному сезону  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 3.  | Ремонт изоляции трубопроводов системыотопления в подвальных помещенияхс применением энергоэффективных материалов  | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 4.  | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системыгорячего водоснабжения в подвальных помещенияхс применением энергоэффективных материалов  | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 5.  | Установка запорных вентилей на радиаторах  | 1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов); 2) экономия тепловой энергии в системе отопления  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодическая регулировка, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 6.  | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы  | 1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, замена  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 7.  | Установка автоматических системвключения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)  | Экономия электроэнергии  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, настройка,ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 8.  | Заделка и уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей  | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 9. | Установка дверей в проемах подвальных помещений  | 1) снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) рациональное использование тепловой энергии  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 10. | Установка дверей в проемах чердачных помещений  | 1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 11. | Замена оконных блоков(при необходимости) | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы оконныхблоков  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 12. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах  | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 13. | Утепление пола чердака(при необходимости)  | 1) уменьшение охлаждения или промерзания пола технического чердака; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы строительных конструкций  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 14. | Заделка межпанельных и компенсационных швов (при необходимости)  | 1) уменьшение протечек, промерзания, продувания;2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |
| 15. | Утепление наружных стен (при необходимости)  | 1) уменьшение промерзания стен; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения  | Периодический осмотр, ремонт  | ОАО «ЛГЖТ»  |